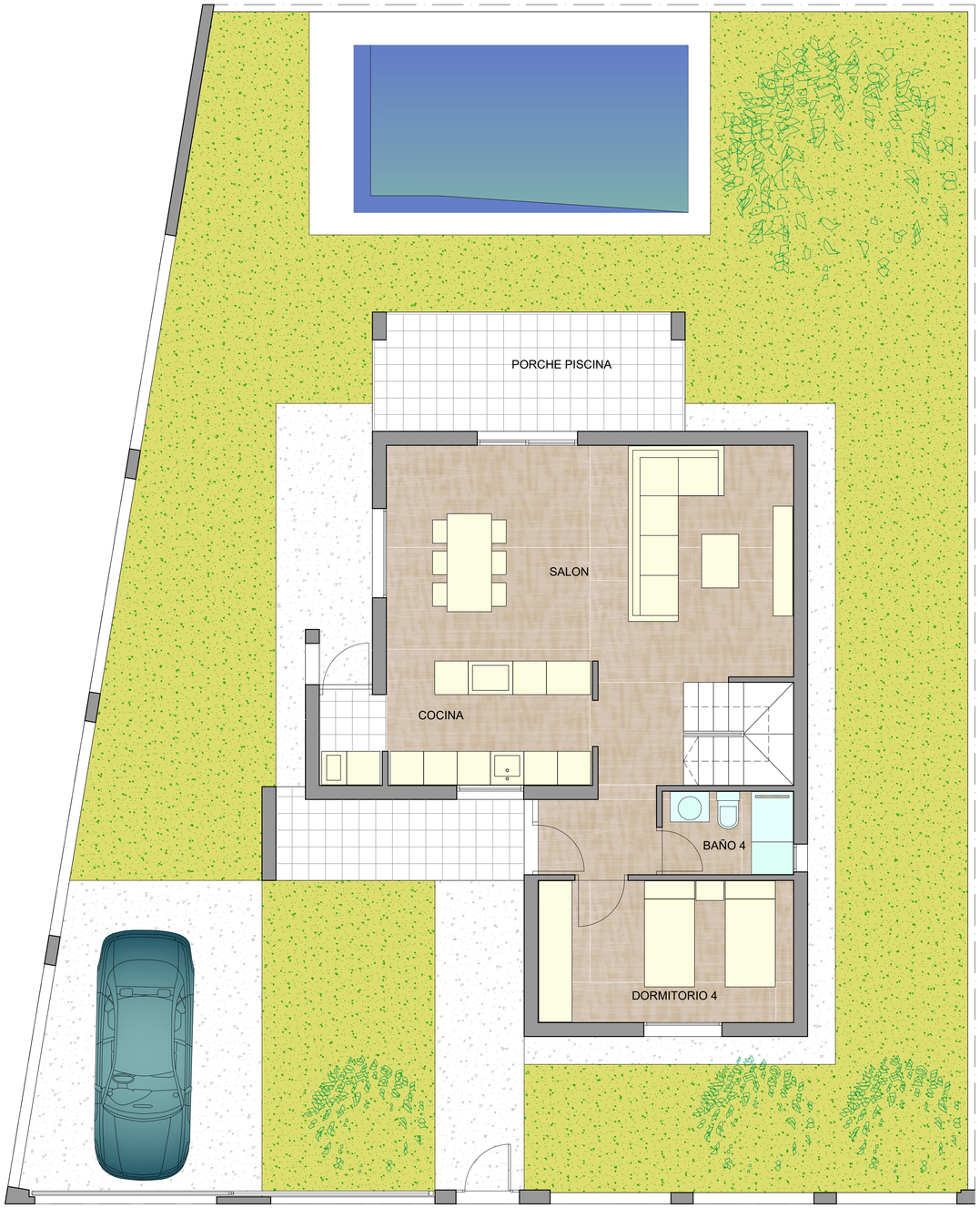


PLANTA BAJA

0 1 2 3 4 5 10

		S.UTIL	
PB	VESTIBULO	6,10	m²
	SALON	29,20	m²
	COCINA LAVADERO	10,30	m²
	DORMITORIO 4 / DESPACHO	11,70	m²
	BAÑO 3	3,50	m²
	ESCALERA PB	3,70	m²
PA	DORMITORIO 1	14,30	m²
	BAÑO 1	4,40	m²
	DORMITORIO 2	11,70	m²
	DORMITORIO 3	11,30	m²
	BAÑO 2	4,40	m²
	ESCALERA PA	1,70	m²
	PASILLO	4,50	m²

TOTAL SUPERFICIE UTIL VIVIENDA	**116,80**	m²
PORCHE PISCINA	12,20	m²
PORCHE ENTRADA	5,70	m²
TOTAL SUPERFICIES UTILES	**134,70**	m²
SUPERFICIE DE PARCELA	**339,70**	m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	**145,60**	m²
SUP. PARCELA OCUPADA POR LA VIV.	81,90	m²
ZONA LIBRE PARCELA	257,80	m²
PISCINA	24,00	m²

JARDINES DE CAMPO ALEGRE
Luxury Villages

PROMOCIÓN DE 18 CHALETS

PLAN PARCIAL SUO-19 "S1/SURNP R2-LA ESTRELLA"
ALCALÁ DE GUADAIRA (SEVILLA).

MANZANA Nº 4.2A. VIVIENDA AISLADA N.º 9

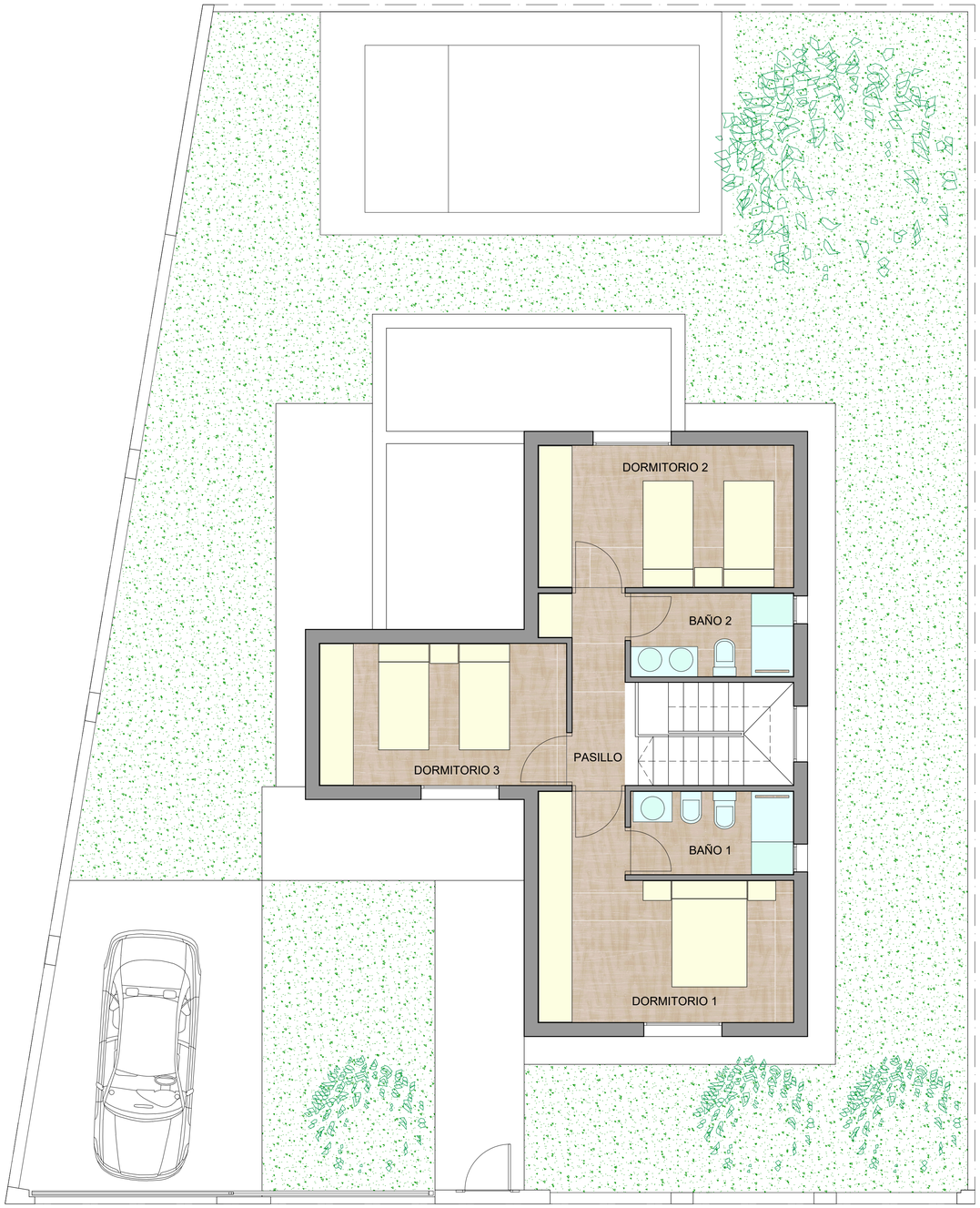


OPIMA
Promociones y Construcciones

GM
construcciones & promociones
GALLARDO MONTES S.L.U.

"Plano meramente orientativo, resultante de un Anteproyecto, sin valor contractual, ni siquiera como oferta, y por tanto no vinculante para le entidad Promotora; sujeto a posibles cambios del Proyecto Técnico por modificaciones libremente acordadas por el promotor o derivados de exigencias necesarias para la obtención de la licencia de obras de Edificación".

"Plano meramente orientativo, resultante de un Anteproyecto, sin valor contractual, ni siquiera como oferta, y por tanto no vinculante para le entidad Promotora; sujeto a posibles cambios del Proyecto Técnico por modificaciones libremente acordadas por el promotor o derivados de exigencias necesarias para la obtención de la licencia de obras de Edificación".



PLANTA ALTA

0 1 2 3 4 5 10

		S.UTIL	
PB	VESTIBULO	6,10	m²
	SALON	29,20	m²
	COCINA LAVADERO	10,30	m²
	DORMITORIO 4 / DESPACHO	11,70	m²
	BAÑO 3	3,50	m²
	ESCALERA PB	3,70	m²
PA	DORMITORIO 1	14,30	m²
	BAÑO 1	4,40	m²
	DORMITORIO 2	11,70	m²
	DORMITORIO 3	11,30	m²
	BAÑO 2	4,40	m²
	ESCALERA PA	1,70	m²
	PASILLO	4,50	m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL VIVIENDA		**116,80**	m²
PORCHE PISCINA		12,20	m²
PORCHE ENTRADA		5,70	m²
TOTAL SUPERFICIES UTILES		**134,70**	m²
SUPERFICIE DE PARCELA		**339,70**	m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA		**145,60**	m²
SUP. PARCELA OCUPADA POR LA VIV.		81,90	m²
ZONA LIBRE PARCELA		257,80	m²
PISCINA		24,00	m²

JARDINES DE CAMPO ALEGRE
Luxury Villages

PROMOCIÓN DE 18 CHALETS

PLAN PARCIAL SUO-19 "S1/SURNP R2-LA ESTRELLA"
ALCALÁ DE GUADAIRA (SEVILLA).

MANZANA Nº 4.2A. VIVIENDA AISLADA N.º 9



OPIMA
Promociones y Construcciones

GM
construcciones & promociones
GALLARDO MONTES S.L.U.